

# PV du Conseil Municipal

## 24 Avril 2025

**Aulnoye-Aymeries, le 25 Avril 2025**

*Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 17 Avril 2025.*

**Présents :** ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, BERNARD Serge, CARON Marianne, CARPENTIER François, DEHIER Philippe, DENYS Agnès, DEPRET Kévine, DURIEUX Jean, DURSENT Sébastien (jusqu'à la délibération n°691 puis procuration à LEROY Brigitte), GEORGES Hugo, HUFFORD Virginie, LEROY Brigitte, MAIRIAUX Isabelle, N'DIAYE Betty, PALMISTE Logan, PARIS Vanessa, POL Maxime, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, VOLKAERT David, WAGER Corinne, WAGER Michel, YEDDOU Leïla. (24 membres).

**Ont donné procuration :** DENEUBOURG Sandrine (à DURIEUX Jean), DESSE Janique (à CARPENTIER François), DESSE Perrine (à POL Maxime), LAGRENE Laurent (à GEORGES Hugo), OUMHETA Bilel (à DENYS Agnès). (5 membres).

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.  
Madame Agnès DENYS, adjointe, a été nommée secrétaire.

- 
- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 10 Février 2025 **Pas d'avis contraire**

## DIRECTION GENERALE DES SERVICES

### 1) ACTION MUTUALISEE AVEC LA CAMVS POUR LA PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES

Le schéma de mutualisation en matière de protection des données de la CAMVS permet de partager des ressources pour mieux respecter la réglementation en matière de protection des données personnelles (notamment le RGPD, Règlement Général sur la Protection des Données).

Un DPO (Délégué à la protection des données personnelles) sera désigné au niveau de l'agglomération pour garantir que toutes les communes du territoire respectent la réglementation sur la protection des données. Pour les communes de 8000 habitants et plus (Maubeuge, Hautmont, Jeumont et Aulnoye-Aymeries), cette action portera sur le recrutement d'un agent par la CAMVS, mis à disposition des quatre communes par le biais d'une convention bipartite. La participation financière sera calculée en fonction du coût salarial brut annuel de l'agent sachant que la CAMVS a fait le choix de ne pas répercuter intégralement la charge sur les communes eu égard au montage assuré avec le CDG59.

Villes/ CAMVS	Habitants	Montant estimé pour 2 ans	Montant annuel	Temps hebdomadaire
CAMVS				5 h coordination
Maubeuge	29 271	33 255	16 627, 50	14 h
Hautmont	14 685	16 683	8 341,50	7 h
Jeumont	10 668	12 120	6 060	5 h
Aulnoye-Aymeries	8 751	9 942	4 971	4 h
Total	63 375	72 000	36 000	35 h

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser la signature de la convention de prestation de service avec le CDG59 et la CAMVS et de permettre le recrutement d'un DPO par la CAMVS et sa mise à disposition des quatre communes aux conditions financières exposées dans la [délibération annexée \(2\)](#).

**Vote : Unanimité**

## **2) RETROCESSION A LA COMMUNE D'UNE CONCESSION (N° 587)**

Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante qu'un couple, titulaire de la concession n° 587, située au cimetière paysager d'Aymeries, a manifesté son souhait de rétrocéder cette concession à la commune, à titre onéreux. Cette concession a été acquise le 15 avril 2013 pour une durée de 50 ans pour la somme de 200,00€ TTC. La concession est libre de toute occupation. Il convient donc de se prononcer sur le remboursement de la somme de 104 € représentant des deux tiers du prix de la concession de columbarium, diminué du temps d'utilisation, c'est-à-dire, jusqu'au 15 avril 2024. Le troisième tiers restant acquis au Centre Communal d'Action Sociale de la commune.

Afin de donner satisfaction à la concessionnaire, Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir approuver le remboursement de la somme susmentionnée.

**Vote : Unanimité**

# **FINANCES**

## **3) VOTE DES SUBVENTIONS 2025 AUX ASSOCIATIONS SUIVANTES**

### **- SUBVENTION 2025 A L'AMICALE D'AULNOYE-AYMERIES**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
Amicale d'Aulnoye-Aymeries <b>Vote : Unanimité</b>	41 350 €	34 760 €	34 760 €

### **- SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION CONTACT**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
Contact <b>Vote : Unanimité</b> (MM Thurette et Alexandre Virgile ne prennent pas part au vote)	1 400 €	1 400 €	1 400 €

### **- SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION CANOË KAYAK AULNESIEN**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
Canoë Kayak <b>Vote : Unanimité</b>	1 539 €	1 700 €	1539 €

### **- SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION DES COMMERÇANTS AULNOYE DYNAMIC**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
--	---	---------------------------------------	--

Aulnoye Dynamic <b>Vote : Unanimité</b>		5000 €	3500 €
--	--	--------	--------

- **SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION SECOURS POPULAIRE**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
Secours populaire <b>Vote : Unanimité</b>	500 €	500 €	500 €

- **SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION DES ACCORDEONISTES AULNESIENS**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
Accordéonistes Aulnésiens <b>Vote : Unanimité</b>	420 €	2500 €	500 € + Subvention exceptionnelle de 1 000 €, liées aux actions engagées pour le départ à la retraite du professeur et chef de société

- **SUBVENTION 2025 A L'ASSOCIATION ALDEVA**

	<u>Montant alloué en</u> <u>2024</u>	<u>Montant demandé</u> <u>2025</u>	<u>Montant proposé au</u> <u>vote</u>
ALDEVA <b>Vote : Unanimité</b>	100 €	500 €	500 €

**4) SOLDE 2024 AU CLUB DE JUDO**

En complément de la délibération 549 du 21/10/2024 qui avait arrêté le principe du versement des 2/3 de la subvention 2024 soit 2700 € dans un premier temps et le report à début 2025 du tiers restant sur appréciation de vitalité retrouvée du club, il est aujourd'hui proposé au Conseil Municipal d'autoriser le versement de 1350 €, tiers 2024 restant. **Vote : Unanimité**

## **SERVICES TECHNIQUES – PATRIMOINE - URBANISME**

**5) DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DE LA PARCELLE A1392 CHEMIN DU CIMETIERE A AULNOYE AYMERIES**

Monsieur Semaille a sollicité la commune en vue de l'extension de ses locaux, demandant l'acquisition d'une portion de la parcelle cadastrale A1367, d'une superficie approximative de 660 m<sup>2</sup>, située au 2 chemin du Cimetière à Aulnoye-Aymeries.

Un bornage, effectué par un géomètre-expert et pris en charge par Monsieur Semaille, a permis de diviser la parcelle A1367 en deux entités distinctes :

- La parcelle A1393, conservée par la commune d'Aulnoye-Aymeries ;
- La parcelle A1392, d'une superficie précise de 660 m<sup>2</sup>, destinée à la réalisation du projet de Monsieur Semaille.

Afin de céder la parcelle A1392, il est impératif de procéder à sa désaffectation, suivie de son déclassement du domaine public.

**En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses adjoints à signer tous les documents relatifs à cette procédure. **Vote : Unanimité****

## **6) VENTE DE LA PARCELLE A1392 CHEMIN DU CIMETIERE A M. SEMAILLE**

Suite à la désaffectation et au déclassement du domaine public de la parcelle A1392, d'une superficie de 660 m<sup>2</sup>, il est proposé de procéder à sa cession au profit de Monsieur Semaille.

Selon l'avis rendu par le service des Domaines en date du 4 juin 2024, la valeur vénale de ce terrain est estimée à 50,00 € par m<sup>2</sup>. Ainsi, la valeur de la parcelle A1392 s'élève à 33 000 € TTC.

**En conséquence, il est proposé d'autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses adjoints à signer tous les documents relatifs à cette cession. *Vote : Unanimité***

## **7) ACQUISITION DE FONCIER AUPRES DE L'EPF POUR L'OPERATION « CINEMA » RUE JEAN JAURES**

La commune et l'EPF ont signé le 14/12/2023 une convention, avenantée le 25/04/2024, définissant les conditions d'interventions et les modalités de cession des biens objets de l'opération dénommée « Commerces, rue Jean Jaurès ».

Dans le cadre de cette opération, la commune a sollicité l'EPF pour procéder à l'acquisition de 4 biens d'une superficie totale de 2191 m<sup>2</sup> pour un montant total de 680 055.17 €.

En raison de contraintes de calendrier, la commune se chargera des travaux estimés à 149 845 € HT. Le bureau de l'EPF en date du 20/10/2023 a autorisé une décote exceptionnelle de 80 % portant le montant de la décote à 119 876 € HT.

Ceci exposé, il convient d'autoriser l'acquisition par la commune, des parcelles décrites à [en annexe 3](#) au prix de 560 972,57 € TTC dont 793.40 € de TVA. Le prix est annexé à la présente délibération ([annexe](#)). Etant ici précisé que, sauf si elles sont issues d'un bornage et d'un arpentage, les surfaces des parcelles reprises en annexe sont des surfaces cadastrales. L'EPF ne prend aucun engagement sur la contenance réelle de ces parcelles.

**Le Conseil Municipal est invité à autoriser Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à cette acquisition. *Vote : Majorité – 3 Contre (Mmes Caron, Mairiaux et M Palmiste – M. Baudoux ne prend pas part au vote)***

## **8) CONVENTION DE SOUTIEN ENTRE LA VILLE D'AULNOYE-AYMERIES ET L'ADU**

La commune d'Aulnoye-Aymeries bénéficiera d'un soutien de l'A.D.U. pour la mise en œuvre de son projet de redynamisation du centre-ville, grâce à un accompagnement global et multithématique. Cet accompagnement reposera sur les compétences techniques de l'agence, notamment en matière d'observation territoriale, d'études urbaines et d'aménagement opérationnel.

Plus concrètement, l'A.D.U. apportera son soutien dans plusieurs domaines :

- **Réalisation d'observatoires et d'études** pour mieux comprendre les dynamiques locales, en lien avec la Politique de la Ville notamment.
- **Élaboration d'un Master Plan** et de supports cartographiques pour guider les aménagements.
- **Développement de la concertation** avec les habitants, scolaires, usagers, acteurs économiques et collectivités pour intégrer leurs besoins et attentes dans les projets.
- **Réalisation d'études urbaines** incluant diagnostic, stratégie, scénarios et programme d'actions pour améliorer l'espace urbain.
- **Réalisation de diagnostics pour les projets de constructions et d'aménagement** (sociodémographique, habitat, urbain, paysager, etc.), ainsi que des schémas d'aménagement et études de faisabilité.
- **Conseil pour la requalification d'espaces publics** et de voirie, notamment pour les places, espaces verts et parcs.
- **Accompagnement dans la maîtrise foncière à travers la réalisation de DUP**

[La convention](#) est conclue pour l'année 2025, prenant effet à sa signature et se terminant le 31 décembre 2025. Elle pourra être prolongée par avenant si nécessaire.

La commune accordera une subvention de 10 000 € pour financer ces missions, répartie comme suit :

- 5 000 € au 30 juin 2025
- 5 000 € au 31 décembre 2025.

***Vote : Majorité – 3 Contre (MM Baudoux, Georges et Mme Tournay ne prennent pas part au vote)***

### **9) DENOMINATION NOUVELLE VOIE « ALLEE EDMOND HAVRET »**

Considérant la construction de 24 nouveaux logements par PROMOCIL sur l'ancienne parcelle du "Collectif Havret", située entre la rue Mirabeau et l'Allée des Cerisiers.

Considérant que cette nouvelle Résidence dessert 3 entrées collectives et 7 entrées individuelles dont une entrée collective sur une voie centrale,

**Il est proposé de dénommer cette nouvelle voie centrale « Allée Edmond Havret » ce afin de composer la nouvelle numérotation.**

**Le Conseil municipal est invité à valider la dénomination « Allée Edmond Havret » et autoriser**

**Monsieur le Maire à communiquer cette information à Promocil et aux services concernés.**

**Vote : Unanimité**

## **RESSOURCES HUMAINES**

### **10) ACTUALISATION DU REGIME DES ASTREINTES ET PERMANENCES**

#### **ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION 619 DU CM DU 12/12/2024**

Délibération modificative de la délibération du 12 décembre 2024 à la suite d'une observation du contrôle de légalité. Pour qu'elle soit applicable, il apparaît nécessaire de modifier la délibération en précisant les modalités de droit ou repos compensateur et en précisant que cette modification a fait l'objet d'un échange en Comité Social Territorial lors de sa dernière séance.

L'arrêté du 3 novembre 2015 précise, dans son article 2, les compensations d'interventions effectuées lors d'astreintes ou permanences. A ce titre, l'article stipule que : « *Les repos compensateurs accordés en contrepartie d'une intervention correspondent au nombre d'heures de travail effectif majoré de 10 % pour les heures effectuées les jours de semaine ainsi que les samedis ou majoré de 25 % pour les heures effectuées les nuits, les dimanches et les jours fériés* ». **Vote : Unanimité**

## **CULTURE - SPORTS**

### **11) DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DE L'AIDE REGIONALE FESTIVAL HAUTE FREQUENCE**

Le festival régional Haute Fréquence aura lieu en novembre 2025. La Région accompagne les initiatives permettant d'installer ce festival régional de musiques actuelles dans les lieux de concerts et de spectacle vivant. Il est proposé de candidater à ce dispositif et de solliciter une aide régionale à hauteur de 6 000 euros au titre d'un projet de type 1. Le projet devra comporter un temps d'action culturelle, un concert événementiel (tête d'affiche et groupe régional).

**Le Conseil Municipal est invité à valider le projet de participation de la ville au festival régional Haute Fréquence 2025 et à autoriser le Maire ou son adjoint à demander une subvention de 6 000 euros à la Région.**

**Vote : Unanimité**

---

**Le Maire clôt la séance à 20 h 05**